

Държавен съдебен изпълнител при Районен съд – град Тополовград
Обявление по изп. дело №20072320400027 . P

Подписаната – Ж. Браянова, Държавен съдебен изпълнител при Тополовградски районен съд, обявявам на интересуващите се, че от 09.05.2017 г. до 09.06.2017 г., включително, ще се проведе в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител при Тополовградски районен съд в гр.Тополовград, обл. Хасковска, ул. "Иван Вазов" №2, публична продаж, приключваща в края на работното време на последния ден, относно следния недвижим имот, посочен по-долу в настоящото обявление, по изп. дело с №20072320400027 при съдебно-изпълнителна служба при Тополовградски районен съд, с длъжник по това изпълнително дело – "АГРОСАКАР"-ООД-гр.Тополовград, ЕИК по БУЛСТАТ-126040608, за удовлетворяване вземанията на вискателя по изпълнителното дело – Национална агенция за приходите – гр. София, както и на присъединения ипотечарен кредитор – Агенция за приватизация и следприватизационен контрол – гр.София, към "АГРОСАКАР-97"-АД-гр.Тополовград, ЕИК по БУЛСТАТ-126151737, както и на Държавата съобр. чл.458 ГПК, при начална цена, от която започва наддаването при публичната продаж за посочения по-долу в настоящото обявление недвижим имот – върху който има вписана законна ипотека по молба от присъединения вискател като собственост на "АГРОСАКАР"-ООД-гр. Тополовград, ЕИК по БУЛСТАТ-126040608, както следва : Двуетажна масивна сграда с РЗН – 890 кв.м., словом – осемстотин и деветдесет квадратни метра, дворно място /терен/ от 3688 кв. м. , словом – три хиляди шестстотин осемдесет и осем квадратни метра, съставляващо УПИ VI-1794, словом – римско шест, арабско хиляда седемстотин деветдесет и четири, в кв.2, словом – квартал две, по ПУП на гр. Тополовград, ведно с всички строителни дворни съоръжения в него, при начална цена, общо за недвижимия имот, от която започва наддаването при публичната продаж – 80025,00 лв. , словом – осемдесет хиляди и двадесет и пет лева, без включена вътре в тях сума за ДДС, при граници за този УПИ VI-1794 от кв.2 по ПУП на гр. Тополовград: УПИ V и X-25, път, УПИ-IX-22 и УПИ VII и път. За посочения недвижим имот има съставени Акт за държавна собственост №1757/13.12.1995 г. и Акт за държавна собственост № 1005/ 21.07.1998 г. Сумите за ДДС по изпълнителни дела се превеждат от лицата, обявени за купувачи на недвижимите имоти при публична продаж и се изчисляват върху достигнатата продажна цена.

Интересуващите се да участвуват в тази продаж могат да се явят в канцеларията при Тополовградски РС всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата. Определено е време за прегледване на недвижимия имот във връзка с публичната продаж, както следва: всеки работен ден от 08.05.2017 г. до 09.06.2017 г. , включително, от 13,00 часа до 15,00 часа по местонахождението му. За намята на имота по изпълнителното дело във връзка с публичната продаж е определен управителят Димитър Петков Митрев при "АГРОСАКАР"-ООД-гр. Тополовград, ул. "Старозагорско шосе ", ЕИК по БУЛСТАТ-126040608, което този управител е и представляващ "АГРОСАКАР-97"-АД-гр. Тополовград, ул. "Старозагорско шосе ", ЕИК по БУЛСТАТ-126151737.

Задатъкът /залогът/-в размер на 10 % върху посочената по-горе цена, чл.489, ал.1, изр. I от ГПК, за участие в публичната продаж, се внася предварително по банкова сметка на Районен съд – град Тополовград, IBAN-BG51STSA93003300704114, открита при "Банка ДСК"-ЕАД-Клон Тополовград, БИК- STSABGSF, като се отбелязва върху документа за плащането им, че съответната сума е внасяна за участие в публична продаж по изп.дело №20072320400027 и за кой недвижим имот. Вискател не внася задатък, ако вземането му надвишава неговия размер -чл. 489, ал.1, изр.II от ГПК. В случай, че наддавателно предложение по ГПК се подава от пълномощник, в запечатания плик, посочен по-долу в настоящото обявление, следва да се представи пълномощието. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция /вн.бележка и др.т./ за вносеня задатък в запечатан плик. Предложението се регистрира при Тополовградски районен съд, като се отразяват във входящия регистър съобр. чл. 489 ал.4 ГПК. Наддавачът може да направи повече наддавателни предложения, всяко наддавателно предложение се прави отделно. Вискателът не внася задатък по всяко предложение, ако вземането му надвишава размера на сумата от необходимите задатъци според броя на подадените наддавателни предложения. При предложена най-висока цена от повече от един наддавач се тегли дребния в присъствието на явилите се наддавачи - чл. 492, ал.1, изр.IV-то, от ГПК. Ако при обявяването на купувача - в протокол, който ще се съставя в първия работен ден след изтичане на срока за подаване на писмени наддавателни предложения по ГПК от 8.30 часа в канцеларията на ДСИ при Тополовградски РС в присъствието на явилите се наддавачи, от Държавен съдебен изпълнител при Тополовградски РС, някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера още на един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола, и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложението за купувач на съответния недвижим имот се обявява в протокола този наддавач, който е предложил най-висока цена за него-чл.492, ал.2, изр. трето, от ГПК. Наддавач, който е бил обявен за купувач по това изп. дело, следва в едноседмичен срок от приключване на публичната продаж да плати сумата, съставляваща предложената от него цена, при която цена е бил обявен за купувач на съответния имот, като приспадне вносеня от него задатък, по банкова сметка на Районен съд – гр.Тополовград, имаща IBAN-BG51STSA93003300704114, открита при "Банка ДСК"-ЕАД-Клон Тополовград, БИК- STSABGSF, като се отбелязва, че сумата внася по изп.дело № 20072320400027 и за кой недвижим имот /, в противен случай вносеня от него задатък не послужа за удовлетворение на вискателите /, чл. 492, ал.1, изр. I ГПК, и се прилага чл.493, ал.1, т.2 от ГПК. Държавен съдебен изпълнител при Тополовградски районен съд.

Държавен съдебен изпълнител при Тополовградски районен съд

